

PLANMATIG ONDERHOUD 2023 GEMEENTE VIJFHEERENLANDEN KLEURRIJKWONEN & ONDERHOUDSPARTNER KNAAPEN

Aankondiging

Wij brengen u op tijd op de hoogte van de werkzaamheden. Informatie over de werkzaamheden, planning en contactgegevens ontvangt u vooraf per brief of mail. KleurrijkWonen heeft een aantal afspraken gemaakt met de onderhoudspartners:

- U krijgt een maand voorafgaand aan de werkzaamheden van KleurrijkWonen een brief 'aankondiging onderhoud'.
- Minimaal 2 weken van te voren stuurt de onderhoudspartner concretere informatie over de werkzaamheden.
- In de brief staan gegevens van de contactpersonen van onze onderhoudspartner.
- In de brief is de planning weergegeven van de werkzaamheden.

Werkzaamheden

Planmatig onderhoud betreft vooral werkzaamheden aan de buitenzijde van de woning. In het jaar voorafgaand aan de werkzaamheden vinden hiervoor de opnames plaats. Op dat moment worden op hoofdlijnen de maatregelen bepaald. Bij planmatig onderhoud vinden de volgende maatregelen plaats:

- Bij alle woningen worden de draaiende delen (ramen en deuren) gecontroleerd of ze goed functioneren.
- Hang- en sluitwerk wordt nagekeken.
- Kunststof en andere gevelbekleding worden schoongemaakt.
- Houtwerk wordt geschilderd.
- Ook het isoleren van de woningen (ofwel verduurzamen) kan een onderdeel zijn van het planmatig onderhoud. Indien van toepassing bij uw woning wordt u hierover geïnformeerd door de onderhoudspartner.

Overzicht te onderhouden woningen op complexnaam

ONDERHOUDSPARTNER	PLAATSNAAM	WONINGEN	AANTAL	BOUWJAAR	WONINTYPE	WERKZAAMHEDEN
Knaapen	Leerdam	Bergstraat, Markthof, Noordwal, Nieuwstraat, Oranjeplein, Vinkenbuurt	64	1986	Diverse	Planmatig onderhoud
Knaapen	Leerdam	Castor & Pollux flats	177	1969	Appartement	Planmatig onderhoud
Knaapen	Leerdam	Donk 37-68 & Noorderveld 1-64	72	1973	Eengezinswoning	Planmatig onderhoud & verduurzaming
Knaapen	Leerdam	Bohemien 1-59	35	1990	Appartement	Planmatig onderhoud & verduurzaming
Knaapen	Leerdam	Onega 1-43	43	1993	Appartement	Planmatig onderhoud & verduurzaming
Knaapen	Leerdam	Jeekelstraat, Duetzstraat, Gr. van Prinstererstraat, Patrimoniumstraat 7-21, Patrimoniumstraat 43-61	128	1987	Eengezinswoning	Planmatig onderhoud
Knaapen	Leerdam	Blokhuisstraat 18-22; Vogelsangstraat 17-21	6	2006	Eengezinswoning	Planmatig onderhoud
Eindtotaal			525			

Stel uw vragen gerust!

Onderhoudspartner Knaapen bereikt u via uitvoerdersander@knaapen.nl

Vragen aan KleurrijkWonen mailt u naar rgs@kleurrijkwonen.nl