Welke woning kunt u huren? 2023

Uit hoeveel mensen bestaat uw huishouden?
Kinderen die bij u in huis wonen, moet u meetellen

Wat is het jaarinkomen van uw huishouden?
Het inkomen van kinderen die bij u in huis wonen hoeft u niet mee te tellen.

Dit is de netto huurprijs per maand van woningen die u kunt huren

		t/m € 647,19 sociale huur	van € 647,20 t/m € 693,60 sociale huur	van € 693,61 t/m € 808,06 sociale huur	vanaf € 808,07 vrije sector
1 persoon	Tot en met € 25.475 AOW t/m € 25.075*	✓	✗	✗	✗
	Van € 25.476 t/m € 44.035	✓	✓	✓	✗
	Vanaf € 44.036	✗	✗	✗	✓
2 personen of	Tot en met € 34.575 AOW t/m € 33.800*	✓	✗	✗	✗
	Van € 34.576 t/m € 48.625	✓	✓	✓	✗
	Vanaf € 48.626	✗	✗	✗	✓
3 of meer of	Tot en met € 34.575 AOW t/m € 33.800*	✓	✓	✗	✗
	Van € 34.576 t/m € 48.625	✓	✓	✓	✗
	Vanaf € 48.626	✗	✗	✗	✓

Tussen de 18 en 23 jaar?
Jongeren die recht hebben op huurtoeslag, kunnen reageren op woningen met een netto huurprijs onder de € 452,20 inclusief de servicekosten.

AOW leeftijd?
- Bent u op 1 januari 66 jaar en 10 maanden (of ouder)? Dan gelden net iets andere grenzen voor het inkomen*.
- Valt u met uw inkomen in de categorie met de laagste huurprijs? Maar heeft u een flinke spaarpot? Dan kunt u soms een woning huren met een hogere huurprijs. Vraag hiernaar bij de corporatie die de woning verhuurt.

Voorrang ✓
Afhankelijk van de grootte van uw huishouden, valt u met uw inkomen in één van de vier categorieën. Bij de laagste categorie (zowel qua huurprijs als inkomen), mogen soms ook woningzoekenden met een hoger inkomen reageren. De woningzoekende uit de laagste inkomenscategorie krijgt dan wel voorrang. Als dit zo is, dan staat er een groen vinkje in het vakje.

woongaard