PLANMATIG ONDERHOUD 2023 GEMEENTE MOLENLANDEN
KLEURRIJKWONEN & ONDERHOUDSPARTNER KNAAPEN

Aankondiging
Wij brengen u op tijd op de hoogte van de werkzaamheden. Informatie over de werkzaamheden, planning en contactgegevens ontvangt u vooraf per brief of mail. KleurrijkWonen heeft een aantal afspraken gemaakt met de onderhoudspartners:

- U krijgt een maand voorafgaand aan de werkzaamheden van KleurrijkWonen een brief ‘aankondiging onderhoud’.
- Minimaal 2 weken van te voren stuurt de onderhoudspartner concretere informatie over de werkzaamheden.
- In de brief staan gegevens van de contactpersonen van onze onderhoudspartner.
- In de brief is de planning weergegeven van de werkzaamheden.

Werkzaamheden
Planmatig onderhoud betreft vooral werkzaamheden aan de buitenzijde van de woning. In het jaar voorafgaand aan de werkzaamheden vinden hiervoor de opnames plaats. Op dat moment worden op hoofdlijnen de maatregelen bepaald. Bij planmatig onderhoud vinden de volgende maatregelen plaats:

- Bij alle woningen worden de draaiende delen (ramen en deuren) gecontroleerd of ze goed functioneren.
- Hang- en sluitwerk wordt nagekeken.
- Kunststof en andere gevelbekleding worden schoongemaakt.
- Houtwerk wordt geschilderd.
- Ook het isoleren van de woningen (ofwel verduurzamen) kan een onderdeel zijn van het planmatig onderhoud. Indien van toepassing bij uw woning wordt u hierover geïnformeerd door de onderhoudspartner.

Overzicht te onderhouden woningen op complexnaam

ONDERHOUDSPARTNER	PLAATSNAAM	GEMEENTE	WONINGEN	AANTAL	BOUWJAAR	WONINTYPE	WERKZAAMHEDEN
Knaapen	Arkel	Molenlanden	Folkertstraat 15	2	1920	Eengezinswoning	Planmatig onderhoud
Knaapen	Arkel	Molenlanden	Nassaustraat 14-40	14	2012	Appartement	Planmatig onderhoud
Knaapen	Arkel	Molenlanden	Kon. Julianastraat 2A-2N, Raadhuisplein 1-7	17	2012	Appartement	Planmatig onderhoud
Knaapen	Giessenburg	Molenlanden	Giessenlaan 1-15, Kerkhoflaan 3-9, Randlaan 1-10, Schoolstraat 1	17	1949/1953	Eengezinswoning	Planmatig onderhoud
Knaapen	Giessenburg	Molenlanden	Giessenlaan 27-84	25	1956/1960	Eengezinswoning	Planmatig onderhoud
Knaapen	Giessenburg	Molenlanden	Stolberglaan 6; 25-29 , Giessenlaan 2-18, Kerkhoflaan 4-8, Wilhelminalaan 76-80	18	1964/1967	Eengezinswoning	Planmatig Onderhoud
Knaapen	Hoornaar	Molenlanden	De Zes Molens	14	2014	Appartement	Planmatig onderhoud
Eindtotaal				107			

Stel uw vragen gerust!
Onderhoudspartner Knaapen bereikt u via **uitvoerdersander@knaapen.nl**
Vragen aan KleurrijkWonen mailt u naar **rgs@kleurrijkwonen.nl**